

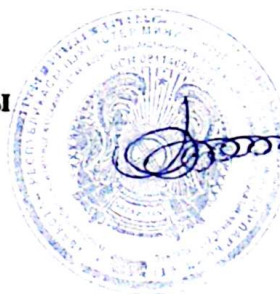
**«Гүл-Гүл» балабақшасы
Жауапкершілігі шектеулі
серіктестігінің құрылтайшысы
Е. Орынбасаровқа
(Арыс ауданы, Ақдала а/о
Төрегелдиев көшесі №5А)**

Сіздің, 29.10.2019 жылғы жазған өтініш хатыңыз негізінде, Арыс ауданының Төтенше жағдайлар бөлімінің қызметкерлерімен Арыс ауданы, Ақдала а/о, Төрегелдиев көшесі №5А мекен жайда орналасқан «Гүл-Гүл» балабақшасы жауапкершілігі шектеулі серіктестігі филиалының ашылуына байланысты ғимаратына өрт техникалық қарау жұмыстары жүргізілді.

Қарау барасында өрт қауіпсіздік талаптары сақталғандығын хабарлаймын.

«Жеке және Занды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» Қазақстан Республикасының Заңының 12,14-баптарына сәйкес, Сіз, өтінішіңізге қатысты қабылданған бөлімнің шешімі бойынша, белгілі болған күннен бастап, 3 айдан кешіктірмей, жоғары тұрған лауазымды тұлғаға немесе сотқа шағымдануыңызға құқығыңыз бар.

**Арыс ауданының Төтенше
жағдайлар бөлімінің бастығы
азаматтық қорғау мойоры**



А. Бейсенов

Орын: Б. Мұзаппар
Тел: 8725/40-2-18-56



ТОО “АЭС-БЕК” ЖШС

Лицензия ГСЛ - № 13020158 от 18.12.2013г

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**УСТАНОВКА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ НА ОБЪЕКТЕ
ТОО “ДЕТСКИЙ САД “ГҮЛ-ГҮЛ”
ПО АДРЕСУ:**

**ОБЛАСТЬ ТУРКЕСТАНСКАЯ, ГОРОД АРЫС,
СЕЛО АКДАЛА, УЛИЦА ТОРЕГЕЛЬДИЕВА, 5 “А”.**

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

ШЫМКЕНТ 2019г.

НА ПЕЧАТОВАНИИ НЕ ПОСТАВЛЯТЬ



ТОО "АэС-Бек" ЖШС

Лицензия ГСЛ - № 13020158 от 18.12.2013г

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

УСТАНОВКА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ НА ОБЪЕКТЕ
ТОО "ДЕТСКИЙ САД "ГУЛ-ГУЛ"
ПО АДРЕСУ:

ОБЛАСТЬ ТУРКЕСТАНСКАЯ, ГОРОД АРЫС,
СЕЛО АКДАЛА, УЛИЦА ТОРЕГЕЛЬДИЕВА, 5 "А".

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Директор ТОО "АэС-Бек"



/Аширкулов Б./

ШЫМКЕНТ 2019г.

Общие указания

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, строительных планов и в соответствии с нормативной документацией.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация.

Основное питание приборов СПС осуществляется от сети переменного тока.

Разводка кабельной трассы выполнена проводами КСПВ 1х2х0,5 и ВВГнг 3х1,5.

Для выдачи сигнала о пожаре применены, дымовые ИП-212-141 М, ручные пожарные извещатели ИПР 3-СГ, которые соединяются проводом КСПВ-1х2х0,5мм.

В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор "Гранит-5".

Пожарный приемно-контрольный прибор обеспечивает:

- прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;
- контроль исправности шлейфа сигнализации;
- автоматический перевод на питание от аккумулятора.

Предусматривается опτικο-звуковое оповещение о пожаре согласно СН РК 2.02-11-2002 таблица 1.

Монтаж извещателей и установку необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ПС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие указания	
2	План первого этажа	
3	План первого этажа	
4	Схема расположения устройств пожарной сигнализации	
5	Спецификация	

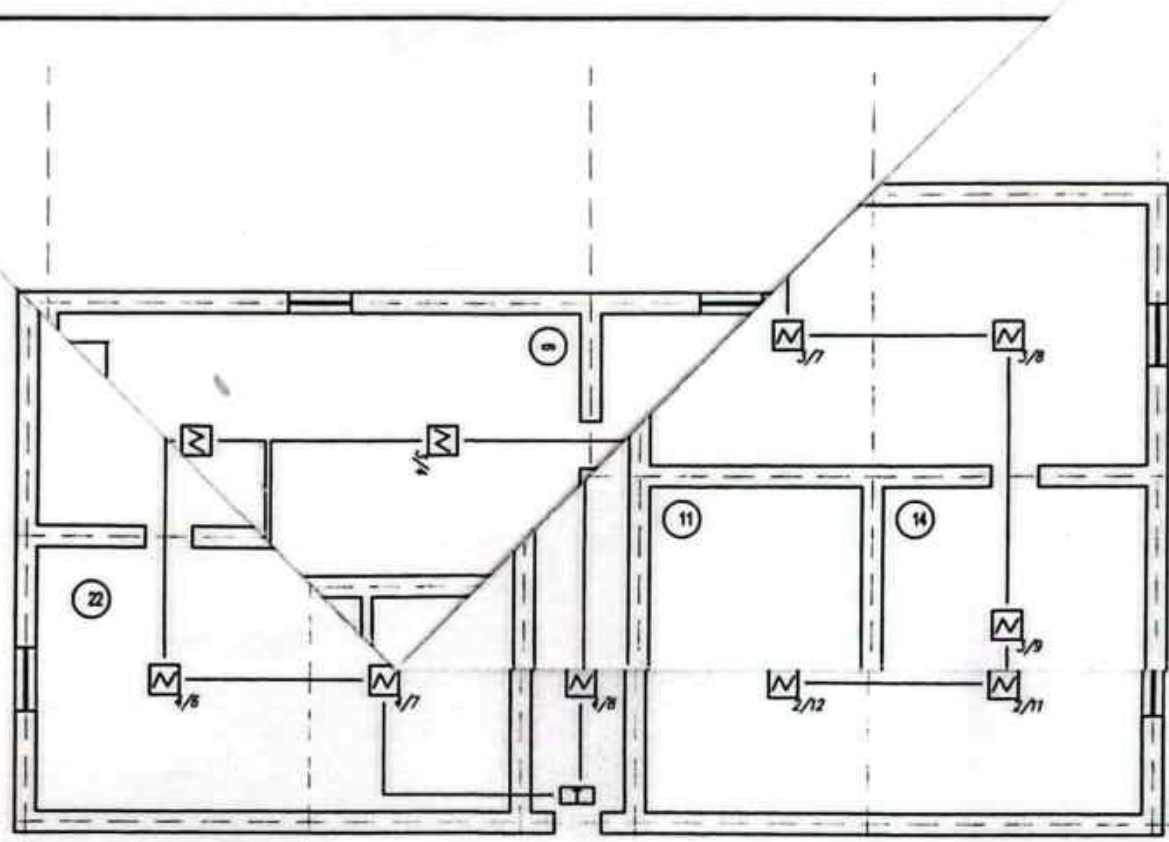
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примеч.
	Ссылочные документы	
СНП РК 2.02-15-2003	Пожарная автоматика зданий и сооружений	
СН РК 2.02-11-2002	Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре	
	Перечень пожарной технической документации допущенной к применению на территории Республики Казахстан. Выпуск 12	
РД 78.36.002-99	Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем	
ИН 14-23-2005	Средства пожарной и охранной сигнализации	

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключаящие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера

ГП _____

						00-2019	АПС					
						Установка пожарной сигнализации по адресу: область Туркестанская, г.Арыс, село Актогай, ул. Г.Торегельдиева, 5 "А".						
Изм.	Код уч.	Лист	Форм.	Подпись		ТОО "Детский сад "Гуз-Гуз"	Страница	Лист	Листов			
Исполнил	Содружество						РП	1				
Проверил	Аширжулов					Общие данные	ТОО "АзС-Бей" г.Шымкент 2019г					



Экспликация первого этажа

?	Наименование	Площадь
1	Прихожая	7,5
2	Комната	17,2
3	Комната	14,0
4	Комната	3,8
5	Комната	16,0
6	Комната	50,3
7	Санузел	14,5
8	Комната	45,2
9	Коридор	102,4
10	Комната	47,3
11	Санузел	16,0
12	Комната	4,0
13	Комната	18,9
14	Комната	50,3

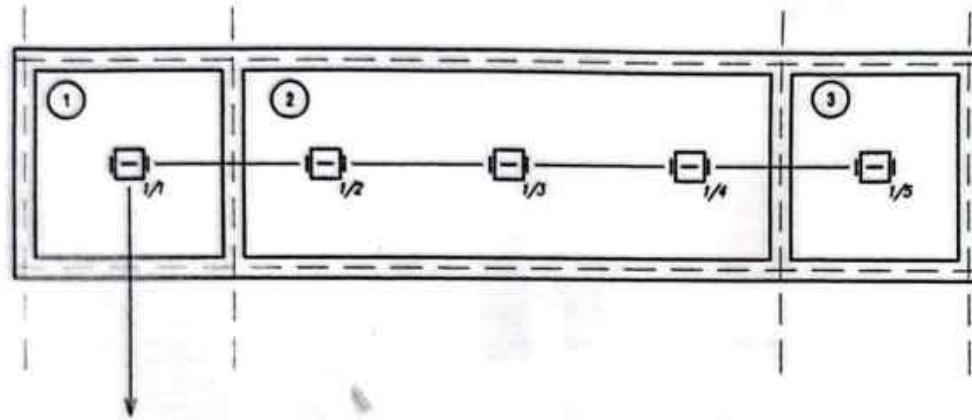
Условные обозначения

- Гранит-5
- сирена LD-96
- табло "Выход"
- датчик дымовой ИП 212-141
- датчик теплового ИП 101
- извещатель пожарный ручной 512

						00-2019			АПС			
						Установка пожарной сигнализации по адресу: область Туркестанская, г.Арыс, село Акдала, ул. Т.Торайгырова, 5 "А".						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Факт	Подпись		ТОО "Детский сад "Гуз-Гуз"			Страница	Лист	Листов	
Исполнил	Содружество								РП	2		
Проверил	Аширкулов					План первого этажа			ТОО "АбС-Бек"			

План первого этажа

Экспликация первого этажа



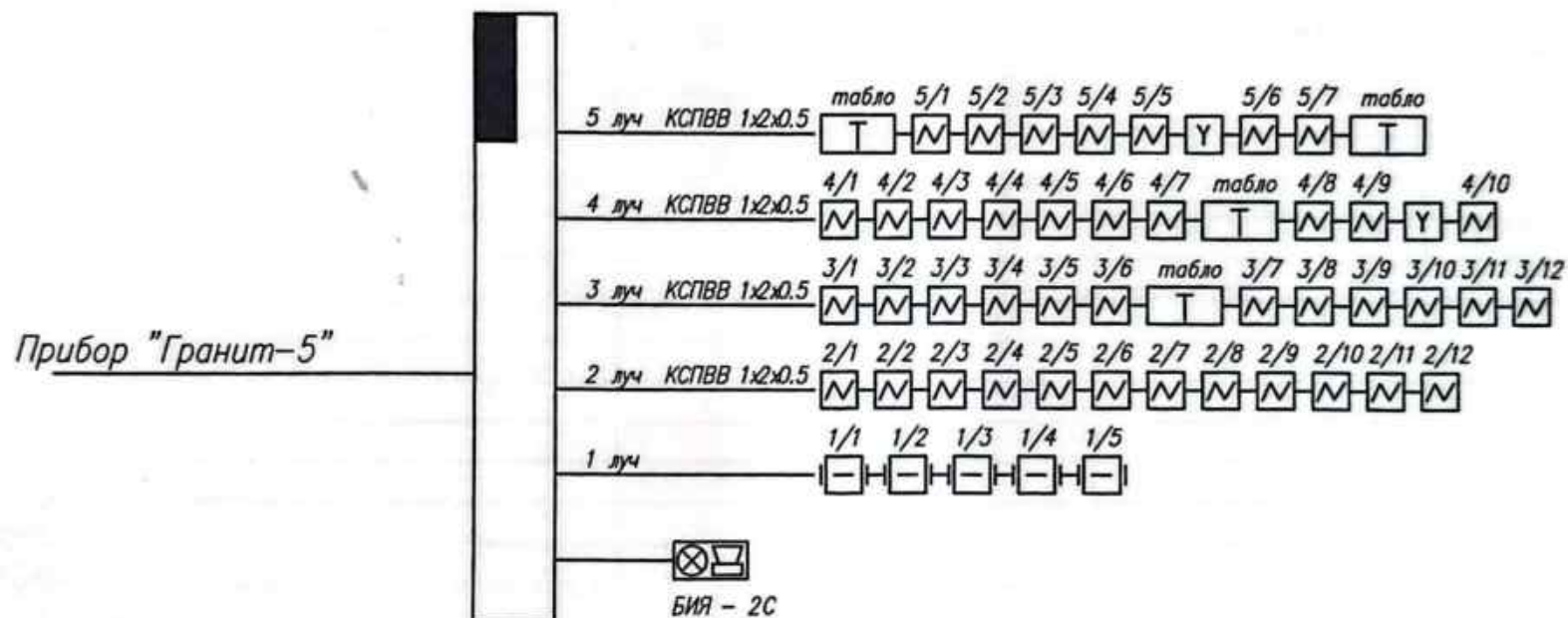
В прибор "Гранит-5"

?	Наименование	Площадь	Примечания
1	Прачечная	13,0	
2	кухня	36,3	
3	котельная	11,5	
	Общий	60,8	

- Гранит-5
- сирена LD-96
- табло "Взвод"
- датчик дымовой ИП 212-141
- датчик тепловой ИП 101
- извещатель пожарный ручной 512

						00-2019	АПС					
						Установка пожарной сигнализации по адресу: область Туркестанская, г.Арыс, село Аксуз, ул. Т.Торевалдиева, 5 "А".						
Изм.	Код уч.	Лист	Рек.	Подпись		ТОО "Детский сад "Гуз-Гуз"	Страница	Лист	Листов			
Исполнил	Содуахосов						РП	3				
Проверил	Аширкулов					План первого этажа	ТОО "АлС-Бек" г.Шымкент 2019г.					

Схема расположения устройств пожарной сигнализации.



- Гранит-5
- сирена LD-96
- табло "Панель"
- датчик дымовой ИП 212-141
- датчик тепловой ИП 101
- кнопка вызова ручная 512

						00-2019			АПС			
						Установка пожарной сигнализации по адресу: область Туркестанская, г.Арыс, село Аксаз, ул. Т.Торевеязова, 5 "А".						
Изм.	Код уч.	Лист	Факт	Подпись		ООО "Детский сад "Гуз-Гуз"			Старший	Лист	Листов	
Исполнил	Содружество								РП	4		
Проверил	Аширпулов					Схема расположения устройств пожарной сигнализации			ООО "АзС-Бел" г.Шымкент 2019г.			

ТОО «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Ұйымның толық аты: толық наименование организации

Куәлік өрт-техникалық минимумы бойынша № 1570
Удостоверение по пожарно-техническому минимуму 1570

Берілді Аманжолбаев Күлтайхан

Выдано: Тек. атт. «Жаңа аты» фирмалық жам. өлшеміне

Лауазымы: Шаруа меңгерушісі

Должность: «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Жұмыс орны: ЖШС «Гүл-Гүл»

Место работы: балабақшасы

Білім тексеру туралы мәліметтер

Сведения о проверках знаний

Ол(ол) тапсырды (нақты) емтихандар білу өТМ көлемінде қауіпсіздігі саласында тапсырды

В том, что он (она) сдал (сдала) экзамены на знание в области пожарной безопасности в объеме ПТМ

Негізгі хаттама № 101-80 06.11.2023ж.

Основание протокола № 101-80 06.11.2023

Дейін жарамды: 06.11.2026ж.

Годен до: 06.11.2026г.

Руководитель: Керейтбаева А.М.

М.о

ТОО «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Ұйымның толық аты: толық наименование организации

Куәлік өрт-техникалық минимумы бойынша № 1571
Удостоверение по пожарно-техническому минимуму №1571

Берілді: Коньбекова Жаная

Выдано: Тек. атт. «Жаңа аты» фирмалық жам. өлшеміне

Лауазымы: Аспазшы

Должность: «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Жұмыс орны: ЖШС «Гүл-Гүл»

Место работы: балабақшасы

Білім тексеру туралы мәліметтер

Сведения о проверках знаний

Ол(ол) тапсырды (нақты) емтихандар білу өТМ көлемінде қауіпсіздігі саласында тапсырды

В том, что он (она) сдал (сдала) экзамены на знание в области пожарной безопасности в объеме ПТМ

Негізгі хаттама № 101-81 06.11.2023ж.

Основание протокола № 101-81 06.11.2023г.

Дейін жарамды: 06.11.2026ж.

Годен до: 06.11.2026г.

Руководитель: Керейтбаева А.М.

М.о.

ТОО «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Ұйымның толық аты: толық наименование организации

Куәлік өрт-техникалық минимумы бойынша № 1572
Удостоверение по пожарно-техническому минимуму 1572

Берілді Орынбасов Айтбай Нұрдаулетович

Выдано: Тек. атт. «Жаңа аты» фирмалық жам. өлшеміне

Лауазымы: Қарауыл

Должность: «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Жұмыс орны: ЖШС «Гүл-Гүл»

Место работы: балабақшасы

Білім тексеру туралы мәліметтер

Сведения о проверках знаний

Ол(ол) тапсырды (нақты) емтихандар білу өТМ көлемінде қауіпсіздігі саласында тапсырды

В том, что он (она) сдал (сдала) экзамены на знание в области пожарной безопасности в объеме ПТМ

Негізгі хаттама № 101-82 06.11.2023ж.

Основание протокола № 101-82 от 06.11.2023г.

Дейін жарамды: 06.11.2026ж.

Годен до: 06.11.2026г.

Жетекшісі

Руководитель: Керейтбаева А.М.

М.о

ТОО «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Ұйымның толық аты: толық наименование организации

Куәлік өрт-техникалық минимумы бойынша № 1569
Удостоверение по пожарно-техническому минимуму 1569

Берілді Арынова Сымбат Исаханқызы

Выдано: Тек. атт. «Жаңа аты» фирмалық жам. өлшеміне

Лауазымы: Менеджер

Должность: «Центр сертификации БиОТ ПТМ»

Жұмыс орны: ЖШС «Гүл-Гүл»

Место работы: балабақшасы

Білім тексеру туралы мәліметтер

Сведения о проверках знаний

Ол(ол) тапсырды (нақты) емтихандар білу өТМ көлемінде қауіпсіздігі саласында тапсырды

В том, что он (она) сдал (сдала) экзамены на знание в области пожарной безопасности в объеме ПТМ

Негізгі хаттама № 101-79 06.11.2023ж.

Основание протокола № 101-79 от 06.11.2023г.

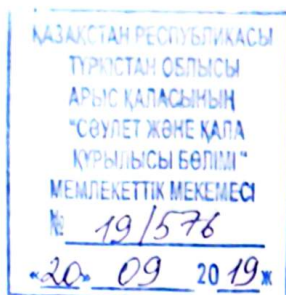
Дейін жарамды: 06.11.2026ж.

Годен до: 06.11.2026г.

Жетекшісі

Руководитель: Керейтбаева А.М.

М.о



Арыс қаласы,
Ақдала а/о,
Ақдала ауылы,
Т.Төрегелдиев көшесі,
№5 ғимарат иесі
Е.А.Орынбасаровқа

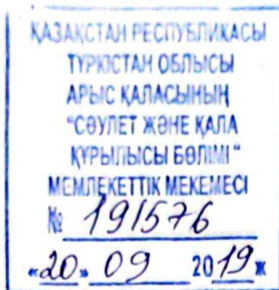
Сіздің 19.09.2019 жылғы өтінішіңізге

«Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңының 75 бабына және Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 13 желтоқсандағы №867 бұйрығына сөйкес, Арыс қаласы, Ақдала а/о, Ақдала ауылы, Т.Төрегелдиев көшесі, №5 ғимарат мекенжайында орналасқан «бала-бақша» құрылысының аяқталуына байланысты жолдаған қабылдау актісі Арыс қаласының «Сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде 20.09.2019 жылғы №19/576 есепке алынғаны хабарланады.

Бөлім басшысы

Н.Жанбатыр

А.Сұлтанов
Тел: 8 (72540) 2-11-77



Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г. №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 09 2019г.

Заказчик: Орынбасаров Ердос Айтбайұлы

Детский сад расположенный по адресу: Туркестанская область, г.Арыс,

с.о.Акдала,с.Акдала,ул.Т.Торегелдиева,зд.5А

(фамилия, имя, отчество для физических лиц, город, район, наименование улицы, номер здания)

на основании: Декларации о соответствии: ТОО «ШымСаулет» адрес: ЮКО, г.Шымкент,
мкр.Северо-Восток, д.11, лицензия ГСЛ №12012371, от; 24.09.2012 г, в лице директора
Акпаров М.М

(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «компания Өнім», лицензия
13005686 от 01.04.2013 г., в лице директора Утеулиева К.А.,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО «НурГарантСтрой», в лице
директора Торе А.Т, эксперт Умбеталиев М.Ж аттестат №61VJE0001124 от 04.05.2015 г.,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Детский сад

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Туркестанская область, г.Арыс, с.о.Акдала,с.Акдала,ул.Т.Торегелдиева,зд.5А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю на основании: решения акима №16 от 27.05.2019 г

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» ____ 20__ года

№ _____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или
определенных действий Техническое заключение ТОО «ШымСаулет» _____ ТО-142 от
18.09.2019 г.,

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «НурГарантСтрой»

(наименование проектной организации, номер

проекта) утвержденного(й)

Орынбасаров Ердос Айтбайұлы;

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 2019 г

(месяц, год)

окончание работ 2019 г.

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____

фактически _____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема) Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически		
Общая площадьЛит А	м ²		801,4		
Числа этажей	этаж		1		
Общий строительный объем	м ³		3614		
В том числе подземной части	м ³				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²				
Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м ²	число квартир	площадь квартир, м ²	
		общая		жилая	общая
Детский сад	Лит А			801,4	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент-бетон, стены- бетонные блоки, кровля- профлист, площадь земельного участка -0,2500 га, кадастровый номер:19-287-002-1353,Лит.Г1-котельная-9,5 кв.м.,Лит.Г2-летняя кухня-30,3 кв.м.,Лит.Г3-прачечная-15,9 кв.м.,Лит.І-навес-61,0 кв.м.,Лит.ІІ-навес-7,0 кв.м.,

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 93517 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 92517 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 93517 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1000 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Детский сад расположенный по адресу: Туркестанская область, г.Арыс, с.о.Акдала,с.Акдала,ул.Т.Торегелдиева,зд.5А
(наименование объекта)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Орынбасаров Ердос Айтбайұлы

(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ТОО «компания Өнім» директор Утеулиев К.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: ТОО «НұрГарантСтрой» директор Торе А.Т.
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «ШымСаулет» директор Ақпаров М.М.
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.



**Технические характеристики объекта
(индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)**

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай, и.т.п.) д	Единица измерения	Общие сведения					
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	число квартир	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
ЛитерА- <u>Детский сад</u>		1	951,1	3614		801,4	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отоп- ления	Благоустройство				
				Электро- снабжение	Водосна- б-жения	горяче е водо- снаб- жение	Канали- зация	Газосна- б-жение
Фунда- мент	стены	кровля						
9	10	11	12	13	14	15	16	17
бетон	Бетонны е блоки Жженный кирпич	профли ст	автоном- ное	централи- зованное	централи- зованное		автоном- ное	централ и- зованно е

Заказчик Орынбасаров Ердос Айтбайұлы
фамилия, имя, отчество, (при наличии), подпись руководителя М.П.
Авторский надзор Торе А.Т.
фамилия, имя, отчество, (при наличии), подпись руководителя М.П.

«ЖМТ» АЖ Енгiзiлдi

А. Мокеев
Орындаушы

Күні 2019 ж. «01» 10

«ЖМТ» АЖ арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бөлімшесі
Арыс қалалық бөлімі

Әтіміш № 002182532495 Тіркеу ісі № _____
19-288-002-1353 Тіркелген күні 03.10.19
 Тіркелген уақыты 15:28

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
Арыс қ. Аңдана ел. Т.Төрқимшиев 5 А.жш.

Тексеруші (мәмән) Ибраимов К.А.
 Бөлім басшысы Н.С. Керимшиев





**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Түркістан Туркестанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Арыс қ., Ақдала а.о., Ақдала а. г. Арыс, с.о. Ақдала, с. Ақдала
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Т.Төрегелдиев көш., 5А ғим. ул. Т.Төрегелдиева, зд. 5А
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	0201900119589854
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:302:021:360
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	1917/29839

Паспорт 2026 жылғы «22» мамыр жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «22» мая 2026 года

Тапсырыс № / № заказа 101000249582323

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 19:302:021:360

Меншік түрі / Форма собственности* Жеке/Частная

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок жеке меншік/частная собственность

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** -

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /
Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр*** 0.3879 гектар.

**Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің)
жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных
пунктов)**

Жердің санаты / Категория земель бала-бақша құрылысы үшін/
для строительства детского сада

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Коммерциялық/
Коммерческая

Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Қазақстан Республикасының заңнамасында
белгіленген тәртіпте уәкілетті органдарға, шектес
жерді пайдаланушыларға (меншік иелеріне) жер үсті
және жер асты коммуникацияларын салу және
пайдалануға бөгетсіз өтуді қамтамасыз ету/
беспрепятственный проезд и доступ
уполномоченным органам, смежным
землепользователям (собственникам) для
строительства и эксплуатации подземных и
надземных коммуникаций, в установленном
законодательством Республики Казахстан порядке

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка Бөлінетін/
Делимый

Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)

Ескертпе / Примечание:

* **меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;**

** **аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;**

*** **шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;**

**** **жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;**

***** **жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.**

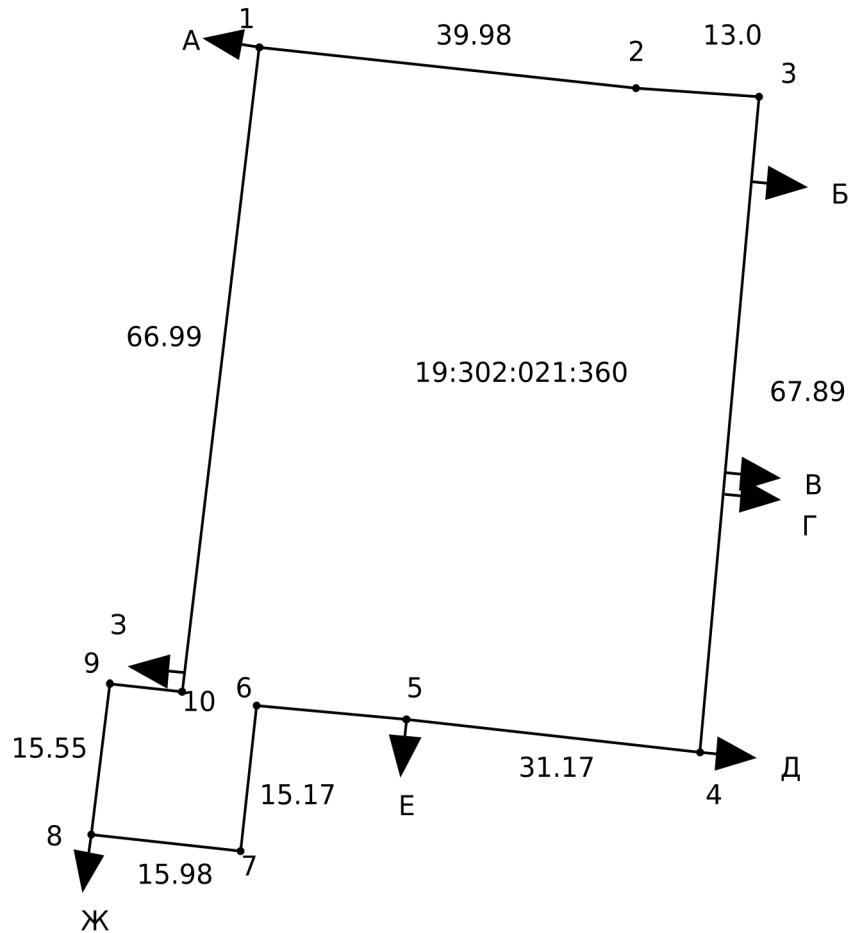
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

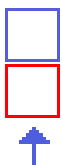


Ескертпе / Примечание:

* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:1000

Шартты белгілер / Условные обозначения:



тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок

жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок

іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

**Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	

1	39.98
2	13.00
3	67.89
4	31.17
5	15.82
6	15.17
7	15.98
8	15.55
9	7.84
10	66.99
1	

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

1	39.98
2	13.00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

3	67.89
4	31.17
5	15.82
6	15.17
7	15.98
8	15.55
9	7.84
10	66.99
1	

Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	Б	---
Б	В	19:287:002:1194 (0.1499 гектар.)
В	Г	---
Г	Д	19:302:021:065 (0.1585 гектар.)
Д	Е	19:302:021:291 (0.1500 гектар.)
Е	Ж	19:302:021:328 (0.1100 гектар.)
Ж	З	---
З	А	19:302:021:239 (0.2470 гектар.)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь, гектар/кв. метр**

Ескертпе / Примечание:

*** шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.**

**** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Арыс қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области